

**HOTĂRÂREA NR.61**  
**Din data de 14.03.2024**

**privind rectificarea suprafeței imobilului – teren evidențiat în C.F. nr. 303691 al  
localității Ineu**

Consiliul Local al Orașului Ineu întrunit în ședință ordinară în data de 14.03.2024,

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 5.389/01.03.2024 a Primarului orașului Ineu, domnul Călin-Ilie Abrudan – inițiatorul proiectului;
- raportul de specialitate nr. 5.390/01.03.2024 al Serviciului Tehnic Urbanism și Amenajare Teritoriu și al Compartimentului Domeniul Public și Privat din cadrul Primăriei orașului Ineu;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către S.C. Topo Axxis Cad S.R.L.;
- Extrasul CF nr. 303691 a localității Ineu;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ineu;
- prevederile art. 121 din Constituția României;
- prevederile LEGII nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare - Republicată;
- prevederile art. 17, art. 18, lit. b), art. 214, alin. (2) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 197, alin. (2) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

**H O T Ă R Ă R E :**

**Art. 1** - Se aprobă rectificarea suprafeței imobilului - teren evidențiat în C.F. nr. 303691 al localității Ineu, cu nr. cadastral/nr. topografic: Top: 1941/38;1941/39;1941/40;1941/41;1941/42;1941/43;1941/44;1941/45;1941/46;1941/47;1941/48;1941/49;1941/50/1/1/35, teren intravilan situat în localitatea Ineu, județul Arad, de la 3.842 mp., suprafața din acte, la **4.130 mp. suprafața din măsurători**, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de S.C. Topo Axxis Cad S.R.L., anexat.

**Art. 2** - Serviciul Tehnic Urbanism și Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei Orașului Ineu va asigura transmiterea prezentei hotărâri către O.C.P.I. - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ineu.

**Art. 3** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Ineu prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei orașului Ineu și se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Arad;
- Primarul Orașului Ineu;
- Direcția economică;
- Serviciul Tehnic Urbanism și Amenajare Teritoriu;
- Compartimentul Domeniul Public și Privat;
- Secretarul General al Orașului Ineu.

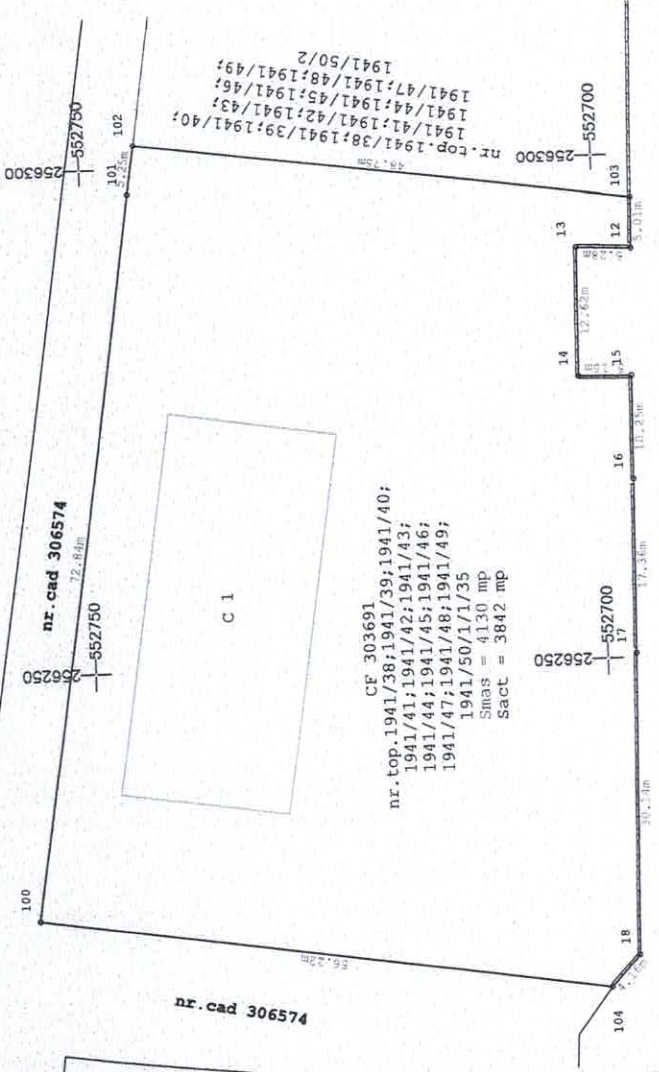
*Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Orașului Ineu în ședința ordinară, din data de 14.03.2024 cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi „pentru”, - abțineri și - voturi împotriva din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, 11 consilieri locali prezenți și 4 consilieri locali absenți.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**IONEL ALB**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL ORAȘULUI INEU,**  
**NICOLETA-ANCUȚA RADA**

Plan de situatie  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
303691	4130	oras Ineu, intravilan, jud. Arad
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
303691	INEU	



CF 303691  
nr. top. 1941/38;1941/39;1941/40;  
1941/41;1941/42;1941/43;  
1941/44;1941/45;1941/46;  
1941/47;1941/48;1941/49;  
1941/50/1/1/35  
Smas = 4130 mp  
Sact = 3842 mp

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Cat. de folosinta (mp)	Mentiuni
1	CC 4130	terenul este imprejmuit partial cu gard de beton
Total	4130	
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia sup. construita la sol (mp)	Mentiuni
C 1	CIE 632.8	Magazie tip P, SCP=632.8 mp; an constr. _____
Total	632.8	
Suprafata totala masurata a imobilului = 4130 mp Suprafata din act = 3842 mp		

DJ 79A

DJ 79A

Topo Axxis Cad S.R.L. RO 16263925 Arad str. Tudor Vladimirescu nr 37 Tel 0257-211011		BENEFICIAR :		Pl. nr.	
ACTIUNEA : NUMELE : SEMNATURA		Scara :		a. Plan topografic analogic, pentru imobilul identificat prin CF 303691 situat in oras Ineu, intravilan, jud. Arad	
MASURAT : Octavian Leuca	Octavian Leuca	1:500			
REDACTAT: Octavian Leuca	an-Petru Leuca	1:10000			
DESENAT: Octavian Leuca	Petru Leuca				
VERIFICAT: Octavian Leuca	Leuca				
			STEREO 70	Data: Feb. 2024	Nr. proiect: 2024