

HOTĂRÂREA NR. 44
Din data de 13.03.2023

privind modificarea contractului de concesiune nr. 54/28.02.2022 încheiat între Orașul Ineu și S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L.

Consiliul local al Orașului Ineu, întrunit în ședință extraordinară, din data de 13.03.2023, având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 5.873/10.03.2023 al d-lui Primar al Orașului Ineu-Calin-Ilie Abrudan;
- Raportul de specialitate nr. 5.874/10.03.2023, întocmit de către Compartimentul Juridic și Compartimentul Domeniul Public și Privat din cadrul Primăriei orașului Ineu;
- Adresa nr. 4.961/28.02.2023 a Primăriei Orașului Ineu;
- Adresa nr. 90/10.08.2022 a S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L., înregistrată la Primăria Orașului Ineu cu nr. 17.519/11.08.2022;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 308632 al localității Ineu;
- Hotărârea nr. 171/23.09.2022 adoptată de către Consiliul Local al Orașului Ineu;
- prevederile art. 7.1., lit. j), coroborat cu art. 1, alin. (1) din Contractul de concesiune nr. 54/28.02.2022, încheiat între Orașul Ineu și S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L.;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Ineu ;
- prevederile art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b) și art. 362, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 5, lit. m) și n), art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (4), art. 199 și art. 240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

ART. 1. - Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 54/28.02.2022 încheiat între Orașul Ineu și S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L. după cum urmează:

Art. 1, alin. (1), se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1. (1) Obiectul contractului de concesiune este concesiunea terenului extravilan în suprafață de 111.180 mp., teren aflat în proprietatea privată a orașului Ineu și identificat cu nr. Cadastral/nr. Topografic: 308632, înscris în CF nr. 308632 al localității Ineu, pentru construirea de parc fotovoltaic cu o capacitate de minim 2,50 MWp., în conformitate cu obiectivele concedentului.“

ART. 2. - Modificarea menționată la art. 1, face obiectul Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 54/28.02.2022 încheiat între Orașul Ineu și S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L., în forma și conținutul prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. - Se mandatează Primarul Oraşului Ineu dl. CĂLIN –ILIE ABRUDAN să semneze Actul adiţional la contractul de concesiune încheiat între Oraşul Ineu şi S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L., menţionat la articolul 2.

ART. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Oraşului Ineu şi se va comunica cu :

- Instituţia Prefectului – Judeţul Arad;
- Primarul Oraşului Ineu;
- Viceprimarul Oraşului Ineu;
- Administratorul Public al Oraşului Ineu;
- S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L.;
- Direcţia Economică;
- Serviciul Tehnic Urbanism şi Amenajare Teritoriu;
- Compartimentul Agricol, Fond Funciar şi Pajişti;
- Compartimentul Juridic;
- Compartimentul Domeniul Public şi Privat;
- Secretarul General al Oraşului Ineu;

Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Oraşului Ineu în şedinţa extraordinară din data de 13.03.2023 cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi „pentru”, 3 abţineri şi - voturi împotriva din numărul total de 15 consilieri locali în funcţie, 13 consilieri locali prezenţi şi 2 consilieri locali absenţi.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
VASILE BOICIUC**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI INEU,
NICOLETA-ANCUŢA RADA**

ACT ADIȚIONAL Nr. 1
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE
Nr. 54 din 28.02.2022

I. Părțile contractante

Între,

ORAȘUL INEU, cu sediul în Orașul Ineu, str. Calea Republicii, nr. 5, județul Arad, telefon nr. +40 257.511.550; fax nr. +40 257.511.965; cod fiscal 3519020, Coduri IBAN RO66TREZ02421A300530XXXX deschise la Trezoreria Orașului Ineu, cod poștal 315300, e-mail: primaria@primariaineu.ro, reprezentat prin domnul Abrudan Călin-Ilie, Primarul Orașului Ineu, în calitate de CONCEDENT pe de o parte,

Și

S.C. TRECON LOGISTIC S.R.L. cu sediul în loc. Ineu, Orașul Ineu, str. Calea Aradului, nr. 15, cod poștal 315300, Județul Arad, telefon: 0741145211, e-mail: treconlogistic@gmail.com, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2/55/18.01.2018, CUI 38716814, cont nr. RO95BTRLRONCRT0429832301, deschis la Banca Transilvania Agenția Ineu, reprezentată prin doamna Cosma Mihaela Cristina, administrator, în calitate de CONCESIONAR, pe de altă parte.

La data de _____, la sediul concedentului din Ineu, str. Calea Republicii, nr. 5, județul Arad, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Orașului Ineu nr. _____ din _____, s-a încheiat prezentul Act adițional la contractul de concesiune nr. 54 din 28.02.2022 încheiat între Orașul Ineu și S.C. Trecon Logistic S.R.L., prin care înțeleg să modifice Contractul de concesiune nr. 54 din 28.02.2022 încheiat între Orașul Ineu și S.C. Trecon Logistic S.R.L. după cum urmează:

Art. 1, alin. (1), se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 1. (1) Obiectul contractului de concesiune este concesiunea terenului extravilan în suprafață de 111.180 mp., teren aflat în proprietatea privată a orașului Ineu și identificat cu nr. Cadastral/nr. Topografic: 308632, înscris în CF nr. 308632 al localității Ineu, pentru construirea de parc fotovoltaic cu o capacitate de minim 2,50 MWp., în conformitate cu obiectivele concedentului.“

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, _____, în 2 (două) exemplare, dintre care unul la concedent, și unul la concesionar.

CONCEDENT,
ORAȘUL INEU
Prin,
PRIMARUL ORAȘULUI INEU _____
CĂLIN-ILIE ABRUDAN

CONCESIONAR,
Prin,
COSMA MIHAELA CRISTINA

Director executiv,
Ec. ADRIANA STANCU

VIZAT,
Compartimentul Juridic,