

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI INEU

HOTĂRÂREA NR.186
Din data de 20.10.2022

Privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între U.A.T. Oraș Ineu și Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad

Consiliul local al orașului Ineu, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 20.10.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 22.734/17.10.2022 al Primarului orașului Ineu, d-l CĂLIN - ILIE ABRUDAN;
- raportul de specialitate nr. 22.735/17.10.2022 al Compartimentului Juridic și al d-lui consilier Cătană Ioan delegat cu exercitarea atribuțiilor corespunzătoare funcției de consilier din cadrul Compartimentului Domeniul Public și Privat din cadrul Primăriei orașului Ineu, potrivit Dispoziției nr. 174/10.08.2022 a Primarului Orașului Ineu;
- adresa nr. 19.384/08.09.2022 a Primăriei Orașului Ineu;
- adresa nr. 3.578/13.10.2002 a Colegiului „Mihai Viteazul” Ineu, înregistrată la Primăria Orașului Ineu cu nr. 22.422/13.10.2022;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Ineu;
- prevederile art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1, alin. (2) și art. 4 din Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ineu nr. 149/22.08.2022;
- prevederile art. 7¹, alin. (4) și (6) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe - republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 20, alin. (2), art. 21, alin. (5) și art. 22 din H.G. nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu”, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. d), coroborat cu alin. (7), lit. q) și alin. (14), art. 139, alin. (3), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 240, art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRĂRE :

Art. 1 - Se aprobă încheierea unui protocol de colaborare între U.A.T. Oraș Ineu și Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se mandatează Primarul Orașului Ineu, domnul CĂLIN - ILIE ABRUDAN, să încheie și să semneze în numele și pentru U.A.T. Oraș Ineu, protocolul de colaborare menționat la art. 1.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Ineu și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ineu și se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Arad;
- Primarul Orașului Ineu;
- Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu;
- Direcția economică;
- Compartimentul Juridic;
- D-l Cătană Ioan;
- Comisia de examinare a solicitărilor de locuințe de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad și de repartizare a locuințelor spre închiriere;
- Secretarul General al Orașului Ineu.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Orașului Ineu în ședința extraordinară, convocată de îndată, din data de 20.10.2022 cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G. nr:57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi „pentru”, - abțineri și - voturi împotriva din numărul total de 15 consilieri locali în funcție, 11 consilieri locali prezenți și 4 consilieri locali absenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN HEDEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI INEU,
NICOLETA-ANCUȚA RADA**

U.A.T. ORAȘ INEU
Nr. din

Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu
Nr. din

PROTOCOL DE COLABORARE

între U.A.T. Oraș Ineu și Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad

I. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

1. U.A.T. ORAȘ INEU, cu sediul în Ineu, str. Calea Republicii nr. 5, județul Arad, codul de identificare fiscală 3519020, reprezentat legal prin domnul Primar CĂLIN - ILIE ABRUDAN,

și

2. Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu, cu sediul în Ineu, str. Calea Traian, nr. 7, județul Arad, codul de identificare fiscală 3519437, reprezentat de doamna Director Prof. LILIANA DANA NEMEȘ,

au convenit încheierea prezentului protocol de colaborare în baza prevederilor art. 7¹, alin. (4) și (6) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe - republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 20, alin. (2), art. 21, alin. (5) și art. 22 din H.G. nr. 719/2016 pentru aprobarea Programului „Construcția de locuințe de serviciu”, cu modificările și completările ulterioare și art. 1, alin. (2) și art. 4 din Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ineu nr. 149/22.08.2022, precum și a Hotărârii Consiliului Local al Orașului Ineu nr. ____/_____, în următoarele condiții:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI

Art. 1 – Obiectul Protocolului de colaborare îl constituie colaborarea părților în vederea repartizării și închirierii locuințelor de serviciu disponibile, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, situate în orașul Ineu, str. Aleea Oituz, nr. 16, județul Arad personalului din cadrul Colegiului „Mihai Viteazul” Ineu.

III. DURATA PROTOCOLULUI

Art. 2 – Prezentul Protocol de colaborare se încheie pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, prin act adițional.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3 – Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu are următoarele obligații:

- a) să identifice potențialii beneficiari ai locuințelor de serviciu, din cadrul personalului propriu, care își desfășoară activitatea la sediul instituției din Orașul Ineu, str. Calea Traian, nr. 7, județul Arad;
- b) să transmită Primăriei Orașului Ineu lista cu angajații din cadrul instituției care solicită atribuirea unor locuințe de serviciu disponibile;
- c) să aducă la cunoștință Primăriei Orașului Ineu orice modificare a raporturilor de serviciu / contractelor de muncă ale personalului propriu care beneficiază de locuințe de serviciu atribuite în condițiile prezentului protocol, în vederea luării măsurilor care se impun.

Art. 4 – U.A.T. Oraș Ineu, prin aparatul de specialitate al primarului orașului Ineu, are următoarele obligații:

- a) să primească cererile pentru atribuirea unei locuințe de serviciu, depuse de către angajații Colegiului „Mihai Viteazul” Ineu;
- b) să verifice, prin *Comisia de examinare a solicitărilor de locuințe de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad și de repartizare a locuințelor spre închiriere*, cererile și actele anexate depuse de angajații Colegiului „Mihai Viteazul” Ineu ;
- c) să propună spre aprobare Consiliului Local al Orașului Ineu, ordinea de prioritate cuprinzând lista/listele cu angajații Colegiului „Mihai Viteazul” Ineu care îndeplinesc condițiile pentru atribuirea unei locuințe de serviciu din fondul locativ al Orașului Ineu;
- d) să verifice prin compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ineu respectarea contractelor de închiriere de către titularii acestora și să propună măsuri în consecință, în cazul nerespectării clauzelor contractuale.

V. DISPOZIȚII FINALE

Art. 5 – În vederea atribuirii locuințelor de serviciu din fondul locativ al orașului Ineu angajaților Colegiului „Mihai Viteazul” Ineu se aplică prevederile Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Orașul Ineu, județul Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Ineu nr. 149/22.08.2022.

Art. 6 – Prezentul Protocol de colaborare poate fi modificat numai cu acordul părților prin întocmirea unui act adițional.

Art. 7 – Prezentul Protocol de colaborare a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

U.A.T. ORAȘ INEU
Primar,
CĂLIN - ILIE ABRUDAN

Colegiul „Mihai Viteazul” Ineu
Director,
Prof. LILIANA DANA NEMEȘ