



Numărul de rol nominal unic

Registrul agricol

Tipul:

Volumul:

Locația:

DECLARAȚIE FISCALĂ:

PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele	Prenumele		Adresa de poștă electronică		<input type="checkbox"/>	Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/>	Codul numeric personal	<input type="checkbox"/>	Număr de înregistrare fiscală	
Numărul tel./fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara	Nr.	Cod poștal	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
Adresa de corespondență	Strada	Nr		Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Număr de înregistrare fiscală	
2. Numele	Prenumele		Adresa de poștă electronică		<input type="checkbox"/>	Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/>	Codul numeric personal	<input type="checkbox"/>	Număr de înregistrare fiscală	
Numărul tel./fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara	Nr.	Cod poștal	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
Adresa de corespondență	Strada	Nr		Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Număr de înregistrare fiscală	
3. Numele	Prenumele		Adresa de poștă electronică		<input type="checkbox"/>	Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/>	Codul numeric personal	<input type="checkbox"/>	Număr de înregistrare fiscală	
Numărul tel./fax	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Strada	Tara	Nr.	Cod poștal	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
Adresa de corespondență	Strada	Nr		Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Număr de înregistrare fiscală	

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele	Prenumele	Adresa de poștă electronică	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Strada	Localitate	Județul/Sectorul	Tara	Codul numeric personal
Numărul tel./fax	Cod poștal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Strada	Localitate	Județul/Sectorul	Tara	Cod poștal	Cod proprietate

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

Adresa de rezidență	Localitatea	Județul/Sectorul	Tara
---------------------	-------------	------------------	------

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Cota:	Nr. act dobândiri:	Data dobândiri:	Valoarea achiziție (lei)	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>				
Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	An construire	In calitate de:	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente				
Clădiri												
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale neusuate unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-aneaxă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-aneaxă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale neusuate unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
	Instalații de apă caldă și/sau electrică	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Instalații de apă caldă și/sau electrică	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Instalații de apă caldă și/sau electrică	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Instalații de apă caldă și/sau electrică	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Instalații de apă caldă și/sau electrică	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	Instalații de apă caldă și/sau electrică	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m ²)												
Suprafața construită desfășurată (m ²)												

Tableau de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI UTRAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr.	Bloc	Scara	Etaaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:	utilă m ²		construită desfășurată m ²						
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință	b) clădiri nou construite în ultimii 5 ani anterior anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anterior anului de referință				
Valoarea clădirii (lei)	Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)				
Data întocmirii raport	Data întocmirii proces verbal de recepție				Data încheierii act de dobândire				

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consenmează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezențial:



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică în acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consenmează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/axabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului				Semnătura împuternicului	
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicului acestuia.				
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:		Date de identificare ale acestei persoane:		
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		Rangul localității
	Zona în cadrul localității		
Semnătura	Data semnării		